

Adquisición de servicio de mantenimiento a aires acondicionados.

Anexo 12

Anexo Técnico



Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
1	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Paquete con Capacidad de 5 TR, marca York, en SITE de la DlyS.235336, 235337 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
2	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 1 TR, marca intensity, Incluye solución de desagüe fuera del SITE, en SITE principal de ICEA. 235329 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
3	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 1 TR, marca intensity, Incluye solución de desagüe fuera del SITE, en SITE principal de ICSHu. 253519</p> <p>1.- revisar y apretarbornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora</p> <p>1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
4	Bioterio	1	<p>Mantenimiento preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) tipo paquete Marca GOODMAN 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gasrefrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p> <p>evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento
5	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Dividido de 5TR. Marca York. Modelo YAU-60CR, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
6	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Paquete de 5 TR Marca LG. Modelo LK-H0602H00, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
7	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Paquete de 5TR. Marca Carrier. Modelo FB4CNP060L00, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
8	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Paquete de 5TR. Marca York. Modelo PCE486021. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
9	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Casett de 3TR. Marca York. Modelo AC036X7024A, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuitoabierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
10	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5TR. Marca York. Modelo YHFFZC060BBAAFX, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
11	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo dividido de 5TR. Marca Carrier. Modelo FB4CNP060L00. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
12	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Dividido de 5TR. Marca LG. Modelo LN-C06022SA0, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
13	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Fand and Cool de Expansion Directa. Marca York. Modelo YCJD6054151C, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
14	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaraudios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
15	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bormes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
16	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
17	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamenteajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
18	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo deproteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
19	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo deproteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
20	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca TRANE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentredentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicosaprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
21	Área Académica de Biología	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca TRANE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentredentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicosaprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
22	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Correctivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Paquete con Capacidad de 5 TR, marca York y Carrier, en SITE de la DlyS. 235336, 235337, 235338, 216794</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora</p> <p>1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
23	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 1 TR, marca LG y York, área de Modernización de Sistemas de la DlyS. 235328, 235334, 5641253525</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora</p> <p>1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
24	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 2 TR, marca LG y Trane, área de Modernización de Sistemas de la DlyS. 235327, 235330, 235331, 5641253524</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora</p> <p>1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializadade turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
25	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 3 TR, marca LG, área de Modernización de Sistemas de la DlyS. 235332, 235333 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motorcompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
26	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 4 TR, marca York, área de Telecomunicaciones de la DlyS. 235335</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando,7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
27	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Fan and Coil con Capacidad de 5 TR, marca York, en SITE de la DlyS. 216794</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiante, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
28	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 1 TR, marca intensity, Incluye solución de desagüe fuera del SITE, en SITE principal de ICESA. 253518 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motorcompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
29	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Mini Split con Capacidad de 2 TR, marca York, en SITE principal de Torres de Rectoría. 5641253526 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
30	Dirección de Información y Sistemas	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Equipo de Aire Acondicionado tipo Paquete con Capacidad de 5 TR, marca Carrier, en SITE de la DlyS. 235338</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificarán todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
31	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
32	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
33	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
34	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
35	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
36	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca YORK, tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
37	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de Aire acondicionado Marca Mc QUAY de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión conhidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
38	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de Aire acondicionado Marca Mc QUAY de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión conhidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
39	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de Aire acondicionado Marca Mc QUAY de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión conhidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
40	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de Aire acondicionado Marca Mc QUAY de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión conhidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
41	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIDEA tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
42	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIDEA tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
43	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIDEA tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
44	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIDEA tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
45	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
46	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
47	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
48	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
49	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
50	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
51	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado ubicado en el área común del PCyT</p> <p>Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo,9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
52	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado Marca MIRAGE tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
53	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
54	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
55	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
56	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado Marca MIRAGE, tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizaraa presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que losparámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas detubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
57	Instituto de Artes	1	<p>Mantenimiento Preventivo a Aire acondicionado Marca GOODMAN tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presióncon hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
58	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
59	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento correctivo al aire acondicionado de aulas incluye refacciones Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
60	Área Académica de Medicina Tulancingo	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado 2TR modelo CXC261F marca MIRAGE , serieCXC261F031700785 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.-se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores,compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigeranteR22 y/o R410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
61	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado Audiovisual. Aire acondicionado Marca YORK Modelo YHFFXC036BBA-FX. Fuente de alimentación 220 Va. C. 60 Hz 1Ph. Capacidad de enfriamiento 7953 Kcal/h 9249 W 31579 Btu/h. Poder de motor 199 W. (Nro. Inventario 240329) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
62	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado Biblioteca. Aire acondicionado Marca YORK Modelo YHFFXC060BBBA-FX. Fuente de alimentación 220 Va. C. 60 Hz 1Ph. Capacidad de enfriamiento 12386 Kcal/h 14405 W 49154 Btu/h. Poder de motor 263 W. (Nro. Inventario 146181) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion,7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asicomo temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.-limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificadospara la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
63	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado Centro de Cómputo 1. Aire acondicionado Marca YORK Modelo YHFFXC060BBA-FX. Fuente de alimentación 220 Va. C. 6o Hz 1Ph. Capacidad de enfriamiento 12386 Kcal/h 14405 W 49154 Btu/h. Poder de motor 263 W.1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad,6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
64	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado Centro de Cómputo 2. Aire acondicionado Marca LG Modelo M483O3. Capacidad 24000 Btu/h. Consumo 2500 W. Corriente 10 A. Voltaje 220 V. Frecuencia 60 Hz. (Nro. Inventario 238030)</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamientotermico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
65	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo PAire acondicionado Centro de Cómputo 3. Aire acondicionado Marca LG Modelo SJ242HD. Capacidad 24000 Btu/h. Consumo 2000 W. Corriente 9.6 A. Voltaje 220 V. Frecuencia 60 Hz. (Nro. Inventario 146182) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
66	Escuela Preparatoria Número 4	1	<p>Mantenimiento Preventivo de Aire acondicionado Site. Aire acondicionado Marca Trane Modelo 2MCW0512G1000CA. Tensión nominal 220 V. Frecuencia 60 Hz. (Nro. Inventario 275570) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando,7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
67	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
68	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Prevfentivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
69	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento
70	Instituto de Ciencias Sociales y Humanidades	1	<p>Mantenimiento correctivo de dicho sistema carga de gas revisión de motores, chumaseras ajustes de bandas y poleas así como la revisión de partes eléctricas Aire acondicionado tipo minisplit de 4 toneladas (48000 BTUS) desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
71	Administración del Polifórum Carlos Martínez Balmori	1	<p>Mantenimiento preventivo a SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, Modelo:EXF361T , Marca: MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfarradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigeranteesten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
72	Administración del Polifórum Carlos Martínez Balmori	1	<p>Mantenimiento preventivo a SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, Modelo:EXF361T , Marca: MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
73	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
74	División de Vinculación e Internacionalización	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
75	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>mantenimiento preventivo a aires acondicionados de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
76	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca LG</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- sesechara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caidade tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
77	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca LG</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- sesechara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caidade tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
78	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca LG</p> <p>1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- seseacara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caidade tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
79	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
80	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
81	Dirección de Bibliotecas y Centros de Información	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
82	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas decondensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
83	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D ubicadas en las antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados,5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminaleselectricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
84	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las cabinas de Pachuca 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados,5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminaleselectricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
85	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las Antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados,5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
86	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado Marca MIRAGE tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.-desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
87	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado ubicado en el área común del PCyT Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
88	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
89	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 2 TR. Marca LG. Modelo S242-CG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso Evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
90	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3 TR. Marca LG. Modelo S242-CG, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso Evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
91	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3 TR. Marca LG. Modelo S242-CG, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso Evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.-se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
92	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3 TR. Marca LG. Modelo S242-CG, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso Evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.-se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
93	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.-se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento
94	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador,3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
95	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
96	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
97	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
98	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
99	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo 1.5 TR. Marca YORK. Modelo: YSS018DC1. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
100	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5 TR. Marca MIDEA. Modelo MCFT-60CB,1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
101	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5TR. Marca MIDEA. Modelo MIDE MCFT-60CB, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
102	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5TR. Marca YORK. Modelo YHFFXC060BBAFX 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuitoabierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
103	Centro de Cómputo Académico	1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5TR. Marca York. Modelo YHFFXC060BBAFX, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
104	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 5TR. Marca York. Modelo YHFFXC060BBAFX, 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
105	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
106	Centro de Cómputo Académico	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 3600. Marca LG. Modelo S342-CP. 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
107	Radio Universidad Zimapán	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo a sistema de aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
108	Radio Universidad Tulancingo	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
109	Radio Universidad Tulancingo	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- sesechara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caidade tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
110	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo deproteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
111	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
112	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
113	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
114	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado marca Westinhouse 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
115	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo a aire acondicionado marca York tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.-se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.- se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante R22 y/o R410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
116	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca Rheem tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, encaso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.-se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.- se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores,compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigeranter22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
117	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca Rheem tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, encaso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.-se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.- se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigeranter22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento
118	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preveintivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
119	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
120	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
121	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
122	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
123	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
124	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
125	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
126	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
127	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo de aire acondicionado, marca Mirage tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
128	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
129	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
130	Instituto de Ciencias de la Salud	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
131	Escuela Preparatoria Número 1	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.- se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
132	Escuela Preparatoria Número 1	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca TRANE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
133	Escuela Preparatoria Número 3	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
134	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a Aire acondicionado de 1 toneladas marca Midea serie 2414153290178150 121366 293894 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
135	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a Aire acondicionado de 1 toneladas marca Midea serie 3414153290178150121380 295564 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
136	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a Equipo de aire acondicionado de 3 tr, marga mirage modeloEXF361T , No. Serie 8031401015 246662 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
137	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a Equipo de aire acondicionado de 3 toneladas , Marca Carrier , Modelo 42LCG36226CL Serie 2810B44194 214658 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
138	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca LG modelo S362CG, no. Serie 911KAKN01149 243520 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
139	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca LG modelo S362CG, no. Serie 911KAWQ01153 243519 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
140	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire acondicionado de 3 tr. marca Carrier modelo 42LCG36226CL. No serie 2810B44195 214656 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
141	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire acondicionado de 3 tr. marca Carrier modelo 42LCG36226CL. No serie 2810B44205 214654 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador,3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
142	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire acondicionado de 3 tr. marca Carrier modelo 42LCG36226CL. No serie 2810B44210 214655 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador,3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
143	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire acondicionado de 3 tr. marca Carrier modelo 42LCG36226CL. No serie 4207B10513 214657 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador,3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
144	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire acondicionado de 3 tr. marca Carrier modelo 42LCG36226CL. No. Serie 2810B44209 214653 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador,3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
145	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a Aire acondicionado marca LG Neoplasma Modelo S242CT Serie 802TAZFO1181 camar de gessel S/N 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricosde amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
146	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie 4E13650001382 266135 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
147	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie 4E13650001384 266303 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
148	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie. 4E13650001366 267186 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
149	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie 4E13650001367 267187 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
150	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3tr marca TRANE tipo mini Split; Modelo MCX536E10RPA que consta de unidad evaporadora y unidad condensadora No. Serie. 3T070302579- 10322Y3F; 116154 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
151	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3tr marca TRANE tipo mini Split; Modelo MCX536E10RPA que consta de unidad evaporadora y unidad condensadora No. Serie. 3T0703-02769 - 23816B75F 116155 Y 116158 El inventario viene por separado la u 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
152	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de Aire acondicionado de 5 tr , marca York modelo PCH45M17 Serie 041001879 S/N en aula virtual 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
153	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3trmarca MIRAGE modelo EXC361T, No.Serie; EXC361T8041500301 259974 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
154	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado de 3trmarca MIRAGE modelo EXF261D, No. Serie. EXF261D8031212923 234964 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametroselectricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
155	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie 4E13650001374 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
156	Escuela Superior de Actopan	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 3 tr. marca TRANE modelo 2MW0536G100CA Serie 4E13650001376 inv 266302 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de ciruito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
157	Escuela Superior de Actopan	1	Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado de 5trmarca TRANEtipo mini Split, que consta de unidadevaporadora y unidad condensadora ModeloMCX060E10RCA No. Serie.3T0703-02186-310322Y3F 116156 aula de computo 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
158	Escuela Superior de Atotonilco de Tula	1	Mantenimiento Prventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (2400 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
159	Escuela Superior de Atotonilco de Tula	1	Mantenimiento Prventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (2400 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída detension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
160	Escuela Superior de Zimapán	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- sesecará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
161	Escuela Superior de Zimapán	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- sesecará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
162	Escuela Superior de Zimapán	1	Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
163	Escuela Superior de Zimapán	1	Mantenimiento preventivo tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según seael caso	Mantenimiento
164	Secretaría General	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída detension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
165	Secretaría General	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída detension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
166	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
167	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
168	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
169	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
170	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento
171	Dirección General de Planeación	1	Mantenimiento preventivo que incluya refacciones menores del aire acondicionado marca LG Numero de serie 303K4000631.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
172	Dirección General de Planeación	1	<p>Mantenimiento preventivo que incluya refacciones menores del aire acondicionado marca LG Numero de serie 404KAVH00439 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles deenfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga degas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
173	Radio Universidad San Bartolo Tutotepec	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
174	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
175	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
176	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca CARRIER 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
177	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca CARRIER 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
178	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit Marca LG de 1 toneladas (12000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabiente, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida útil, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificarexistencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores esten funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tuberia de refrigerante esten debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento termico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas electricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
179	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit Marca LG de 2 toneladas (24000 BTUS 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
180	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit Marca LG de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
181	Administración del Centro Cultural Universitario La Garza	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit Marca LG de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 4.- se lavará con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricará (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secará con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisará la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizará a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizará de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiará el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisará que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisará que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificará todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificará el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informará al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
182	Radio Universidad Tulancingo	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 3 toneladas (36000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
183	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
184	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora(chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
185	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora(chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
186	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora(chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
187	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora(chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
188	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
189	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
190	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
191	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
192	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
193	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
194	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
195	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
196	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
197	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
198	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
199	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
200	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
201	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
202	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
203	Escuela Preparatoria Número 2	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
204	Escuela Preparatoria Número 1	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
205	Escuela Superior de Atotonilco de Tula	1	<p>Mantenimiento Prventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
206	Escuela Superior de Atotonilco de Tula	1	<p>Mantenimiento Prventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
207	Escuela Superior de Atotonilco de Tula	1	<p>Mantenimiento Prventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
208	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
209	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
210	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
211	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
212	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
213	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
214	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
215	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
216	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
217	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
218	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
219	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
220	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
221	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
222	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
223	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
224	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
225	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
226	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
227	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
228	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
229	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
230	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
231	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
232	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
233	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
234	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
235	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
236	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
237	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
238	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
239	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
240	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
241	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
242	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
243	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
244	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
245	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento preventivo tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca LG 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
246	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
247	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
248	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
249	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
250	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
251	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
252	Instituto de Ciencias de la Salud	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado, marca York tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
253	División de Vinculación e Internacionalización	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.- limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfarradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.-limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
254	Escuela Preparatoria Número 3	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
255	Escuela Preparatoria Número 3	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
256	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
257	Escuela Superior de Tizayuca	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado tipo miisplit 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
258	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
259	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
260	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
261	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aires acondicionados de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
262	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aires acondicionados de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
263	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aires acondicionados de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
264	Escuela Superior de Tlahuelilpan	1	<p>Mantenimiento preventivo a aires acondicionados de aulas Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
265	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
266	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento
267	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Maraca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
268	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Maraca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
269	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Maraca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
270	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Maraca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad asi como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
271	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
272	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
273	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
274	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
275	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpie el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
276	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
277	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
278	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
279	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
280	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
281	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca YORK 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seacara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
282	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
283	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
284	Instituto de Ciencias Agropecuarias	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
285	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de lacondensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
286	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 1 toneladas (12000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seicara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
287	Instituto de Ciencias Económico Administrativas	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parametros electricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parametros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales electricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento
288	Radio Universidad San Bartolo Tutotepec	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida electrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de proteccion o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en areas que no afecten la instalacion electrica se realizara a presion con hidrolavadora y quimicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con quimicos aprobados el condensador y partes electricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presion o con trapos según las posibilidades de la instalacion, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parametros electricos de amperaje, voltaje y caída de tension se encuentre dentro de los parametros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluacion y tiempo de vida util, 10.- revision de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
289	Radio Universidad San Bartolo Tutotepec	1	<p>Mantenimiento Preventivo Aire acondicionado tipo minisplit de 2 toneladas (24000 BTUS) Marca MIRAGE 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso</p>	Mantenimiento
290	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se seca con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactores para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
291	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
292	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
293	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
294	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
295	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
296	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca LG Modelo SP122HM, ubicado en las cabinas de grabación y transmisión 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
297	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D ubicadas en las antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
298	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D ubicadas en las antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompensor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
299	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las cabinas de Pachuca 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
300	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las cabinas de Pachuca 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
301	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las Antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
302	Radio Universidad Pachuca	1	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo al equipo de Aire Acondicionado Marca York Modelo H1RA024S06D, ubicado en las Antenas de Cubitos 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
303	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
304	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
305	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
306	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
307	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento Preventivo aire acondicionado marca york 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
308	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
309	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
310	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
311	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
312	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
313	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
314	Parque Científico y Tecnológico	1	<p>Mantenimiento preventivo a aire acondicionado marca Trane 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.-limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompresor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
315	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
316	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bormes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
317	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bormes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
318	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
319	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bormes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
320	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bormes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
321	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bomes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secara con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
322	Dirección de Superación Académica	1	<p>Mantenimiento Preventivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE de 3 toneladas (36000 BTUS) y 1 Marca MIDEA de 3 toneladas (36000 BTUS) 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento

Número de partida	Centro de costos	Cantidad	Descripción del bien	Unidad de medida
323	Escuela Superior de Zimapán	1	<p>Aire acondicionado tipo minisplit de 5 toneladas (60000 BTUS) Marca MIDEA 1.- revisar y apretar bornes tanto en la acometida eléctrica como en el equipo, 2.- desmontar tapas de condensador, 3.-limpieza en general de la condensadora (chasis, cuerpo de protección o gabinete, motor, aspa, etc.) por el interior y el exterior), si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 4.- se lavara con químicos aprobados el condensador y partes eléctricas y se lubricara (cuando sea el caso) 5.- limpieza especializada del electroventilador, paneles de enfriamiento 6.- se secura con aire a presión o con trapos según las posibilidades de la instalación, 7.-se revisara la carga de refrigerante para determinar la posibilidad de fugas en el mismo, 8.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje, voltaje y caída de tensión se encuentre dentro de los parámetros especificados para la unidad así como temperaturas en general del funcionamiento. 9.- se revisarán los componentes de gabinete exterior e interior, lectura de microfaradios(capacitor), relevadores, compresor, filtro deshidratador y contactares para su evaluación y tiempo de vida útil, 10.- revisión de funcionamiento del sistema de drenaje, 11.- pruebas de motocompesor para verificar existencia de circuito abierto, 12.-carga de gas refrigerante r22 y/o r410 según sea el caso evaporadora 1.- desarmado de tapas de evaporador, 2.- limpieza en general de filtros y tapas de la evaporadora, si las instalaciones lo permiten en áreas que no afecten la instalación eléctrica se realizara a presión con hidrolavadora y químicos aprobados, en caso de no tener las posibilidades se realizara de forma manual, 3.- limpieza especializada de turbina, filtros de aire 4.-se limpiara el sistema de drenaje de condensados, 5.- se revisara que los parámetros eléctricos de amperaje y voltaje se encuentren dentro de los parámetros especificados para la unidad, 6.- se revisara que las funciones de los controladores estén funcionando, 7.- se verificara todas las terminales eléctricas y tuercas de tubería de refrigerante estén debidamente ajustadas y que se encuentren en buen estado, 8.- se verificara el estado general del aislamiento térmico y de posibles daños que afecten el funcionamiento del equipo, 9.- se informara al responsable sobre fallas eléctricas</p>	Mantenimiento